



# DISTRIBUCE

## SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘIPOJENÍ VÝROBNY K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 0,4 kV (NN)

ČÍSLO: 24\_SOBS01\_4122274520

### PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)

**ČEZ Distribuce, a. s.** Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje Ing. Vladimír Fridrich, pozice: Vedoucí oddělení Regionální péče

### ŽADATEL (dále jen Žadatel)

OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Obec Kokořín

IČO 00236926

ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI

ULICE Kokořín Č. P. / Č. O. 52

PSČ 277 23

OBEC Kokořín MÍSTNÍ ČÁST Kokořín

ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. Zapsáno v obch rejstř.

ZASTOUPENÍ Hexagon Energy s.r.o., Radek Lekeš, jednatel

TELEFON 777337253 / 777337253

FAX

E-MAIL

### I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Žadatel má zájem o dodávku elektřiny do distribuční soustavy v předávacím místě na adrese: Březinka 31, 277 23 Kokořín, a dne 26. 12. 2023 žádost č. 4122274520 požádal o připojení výroby v předávacím místě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) (dále jen „výrobná“). V případě, že se jedná o výrobu, která má být připojena v odběrném místě, pokládá se za předávací místo toto odběrné místo.
- 2) PDS neshledal důvody, jež by připojení bránily, a s ohledem na údaje pro zapojení výroby do distribuční soustavy a údaje uvedené v žádosti o připojení určil technické podmínky připojení (dále jen „TPP“), které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a jsou její součástí.
- 3) K připojení může dojít až poté, co Žadatel zřídí výrobu a PDS provede odpovídající úpravu své distribuční soustavy.

### II. BUDOUCÍ SMLOUVA

- 1) PDS se zavazuje uzavřít smlouvu o připojení výroby (dále jen „budoucí smlouva“) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a smluvně sjednaných podmínek, a to na písemnou výzvu Žadatele.
- 2) Předmětem plnění budoucí smlouvy bude závazek PDS připojit výrobu a po připojení zajistit Žadateli rezervovaný výkon a rezervovaný příkon ve výši uvedené v TPP. Obsah budoucí smlouvy bude určen v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy.

### III. PODMÍNKY BUDOUCÍHO PŘIPOJENÍ VÝROBNY

- 1) Žadatel je povinen zaplatit PDS částku 4 410 Kč jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného výkonu nebo příkonu určený právním předpisem (dále jen „Podíl na nákladech“). Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech nejpozději do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy; obdržel-li PDS platbu před uzavřením této smlouvy, platí, že Žadatel splnil povinnost uhradit tuto platbu v den uzavření této smlouvy. Zbylou část Podílu na nákladech Žadatel zaplatí nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení PDS podle odstavce 2) písm. c). Podíl na nákladech Žadatel zaplatí bezhotovostním převodem na účet PDS vedený u Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol: 3912274520.
- 2) PDS je povinen do 15 měsíců ode dne, kdy Žadatel zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
  - a) zajistit provedení úpravy distribuční soustavy v souladu s technickým řešením připojení výroby určeným v TPP (dále jen „Stavba PDS“),
  - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu PDS,
  - c) písemně oznámit Žadateli, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení výroby.
- 3) Žadatel je povinen do 27 měsíců ode dne, kdy zaplatí alespoň polovinu Podílu na nákladech:
  - a) zajistit zřízení výroby v předávacím místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Žadatele“); je-li Žadatel povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Žadatele; jestliže je předmětem této smlouvy změna technických parametrů již připojeného zařízení, není oprávněn provést tuto změnu dříve, než obdrží oznámení PDS dle čl. III odst. 2 písm. c),
  - b) získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Žadatele,

Otočte prosím





- c) má-li být část Stavby PDS umístěna na nemovitosti Žadatele, zřídit ve prospěch PDS ve smyslu § 25 odst. 4 Energetického zákona právo odpovídající věcnému břemeni umístit a provozovat tuto část Stavby PDS na nemovitosti Žadatele za finanční náhradu stanovenou dle § 16b zákona č. 151/1997 Sb.,
- d) vyklidit a připravit na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu na své nemovitosti prostor pro Stavbu PDS,
- e) písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení výroby; k oznámení Žadatel musí připojit písemnosti určené v TPP a v Pravidlech provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

- 4) Stavbu PDS nelze pro účely této smlouvy provést, jestliže
- a) vlastník nemovitosti odmítne zřídit ve prospěch PDS právo odpovídající věcnému břemeni zřídit a provozovat na nemovitosti Stavbu PDS; to platí i v případě, že vlastník nemovitosti je neznámého pobytu nebo sídla nebo není znám nebo určen,
  - b) osoba, jejíž souhlas se podle stavebních předpisů vyžaduje ke zřízení Stavby PDS, odmítla tento souhlas vydat, nebo
  - c) jiné okolnosti, z nichž PDS zřejmě vycházel při vzniku závazku podle odstavce 2) písm. a) a b), se do té míry změnil, že nelze na PDS rozumně požadovat, aby Stavbu PDS provedl, případně Žadatel neposkytne PDS nezbytně potřebnou součinnost.
- 5) Zjistí-li PDS, že Stavbu PDS nelze provést, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Žadateli spolu s návrhem jiných TPP a, je-li to nutné, i s návrhem nového termínu podle odstavce 2).

#### IV. UZAVŘENÍ BUDOUČÍ SMLOUVY

- 1) Žadatel může vyzvat PDS k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:
- a) Žadatel splnil peněžitě závazky podle čl. III. odst. 1),
  - b) Žadatel splnil závazky podle čl. III. odst. 3) s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení výroby může Žadatel učinit spolu s výzvou, a
  - c) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení výroby.
- 2) Do 15 dnů ode dne obdržení výzvy podle odstavce 1) zašle PDS Žadateli návrh budoucí smlouvy s uvedením lhůty pro přijetí návrhu, která je stanovena právními předpisy, jinak ne kratší než 30 dnů.
- 3) PDS může vyzvat Žadatele k uzavření budoucí smlouvy nejdříve poté, co:
- a) Žadatel zaplatil alespoň polovinu Podílu na nákladech podle čl. III. odst. 1), a
  - b) PDS oznámil podle čl. III. odst. 2) písm. c), že je připraven provést připojení výroby, s tím, že oznámení o jeho připravenosti provést připojení výroby může PDS učinit spolu s výzvou.
- 4) Povinnost PDS podle čl. II. a rezervace výkonu a příkonu zanikají, jestliže Žadatel:
- a) je v prodlení se zaplacením peněžitého závazku čl. III. odst. 1) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně lhůtě [jednoho měsíce] od uplynutí původní lhůty k placení,
  - b) je v prodlení s plněním povinnosti podle čl. III. odst. 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu stanoví PDS,
  - c) nepřijme návrh PDS podle čl. III. odst. 5) do 30 dnů od doručení návrhu,
  - d) nevyzve PDS k uzavření budoucí smlouvy ani do [jednoho měsíce] ode dne, kdy mu vzniklo právo učinit tuto výzvu podle odstavce 1),
  - e) nepřijme návrh budoucí smlouvy ve lhůtě uvedené v návrhu, nebo
  - f) oznámí písemně PDS, že na připojení výroby netrvá.
- 5) Nastane-li skutečnost předvídaná v odstavci 4), je Žadatel povinen nahradit PDS náklady, které PDS oprávněně vynaložil v souvislosti se zamýšleným připojením výroby podle této smlouvy a které PDS Žadateli vyúčtuje. Následně na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) vrátí PDS Žadateli zaplacený Podíl na nákladech nebo jeho část převyšující náklady vynaložené PDS.

#### V. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Změní-li Žadatel dodatečně údaj týkající se výroby a v důsledku toho se sníží Podíl na nákladech, případný přeplatek PDS vrátí Žadateli.
- 2) Jestliže si změna podle odstavce 1) vyžádá změnu TPP, je Žadatel povinen nahradit PDS náklady vynaložené na provedení a odstranění původního technického řešení připojení výroby. V opačném případě Žadatel zaplatí PDS rozdíl mezi náklady, které PDS vynaložil, a náklady, které by PDS vynaložil, kdyby od počátku postupoval se znalostí změněného údaje.
- 3) Vznikla-li nezávisle na vůli některé smluvní strany překážka, která smluvní straně brání ve splnění její povinnosti podle čl. III. odst. 2) a 3), po dobu nezbytně nutnou k překonání této překážky neběží smluvní straně lhůta pro splnění povinnosti, jestliže existenci překážky oznámila bez zbytečného odkladu po jejím vzniku druhé smluvní straně. Ustanovení čl. III. odst. 4) a 5) není tímto dotčeno. PDS je v případě vzniku takové překážky na své straně rovněž oprávněn jednostranným oznámením adresovaným žadateli lhůtu k plnění svých povinností přiměřeně prodloužit o nezbytnou dobu nutnou ke splnění závazku PDS, a to i opakovaně; toto oznámení musí obsahovat popis překážky, která PDS vedla k nutnosti prodloužení termínu plnění.
- 4) Je-li to pro splnění povinností podle čl. III. odst. 2) nebo 3) nutné, smluvní strany si poskytnou potřebnou součinnost, zejména



co do stavební nebo montážní připravenosti nebo k získání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního úřadu. Smluvní strany se navzájem v potřebném obsahu a rozsahu informují o plnění svých povinností a o skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné a včasné splnění jejich povinností a koordinaci Stavby PDS a Stavby Žadatele.

5) PDS je oprávněn započítat pohledávku na náhradu nákladů oproti pohledávce Žadatele na vrácení zaplaceného Podílu na nákladech nebo jeho částí. Smluvní strany nemohou své pohledávky, které vzniknou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní, postoupit na třetí osobu nebo k těmto pohledávkám zřídit zástavní právo.

## VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva je po vzájemné dohodě uzavřena v režimu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 50 odst. 3 energetického zákona a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a Připojovacími podmínkami pro příslušnou napěťovou hladinu, zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Žadatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů, rozumí jim a zavazuje se je respektovat.

3) Tato smlouva je uzavřena dnem, kdy Žadatel (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Žadatel připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Žadatel přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k žadatelům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Žadatelem.

4) Žadatel prohlašuje, že na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva, je oprávněn užívat nemovitost, na které má být výroba zhotoven, případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Je-li toto prohlášení Žadatele nepravdivé a PDS písemně oznámí tuto skutečnost Žadateli, po dobu, než Žadatel uvede právní stav do souladu s jeho prohlášením, PDS neběží lhůty ke splnění povinností podle této smlouvy. Neučiní-li tak Žadatel ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS doručil oznámení, je PDS oprávněn od této smlouvy odstoupit; odstoupením povinnost PDS podle čl. II. a rezervace výkonu a příkonu zanikají. Odstoupením nejsou dotčena ustanovení čl. IV. odst. 5) a čl. V. odst. 5), která se pro vypořádání vzájemných nároků použijí obdobně.

5) Žadatel a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

6) Žadatel souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení ve věci této smlouvy elektronickými prostředky na elektronickou adresu Žadatele uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Žadateli; souhlas Žadatele se vztahuje i na zasílání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákon o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním této smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasíláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

7) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

8) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je PDS subjektu údajů na požádání poskytne.

9) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Žadatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile).

10) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

13) Doložka o splnění podmínky platnosti této smlouvy vyžadovaná právním předpisem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Otočte prosím

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení (samostatně stanovené či obsažené ve stanovisku k připojení výrobní)  
č. 4122274520.

Příloha č. 2: Obsah budoucí smlouvy o připojení

Příloha č. 3: Doložka platnosti.

Příloha č. 4: Chování výrobní připojené dle žádosti o připojení č. 4122274520 v síti.

#### ZA ŽADATELE

Obec Kokořín

vz. Hexagon Energy s.r.o., Radek Lekeš  
jednatel

#### ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vladimír Fridrich  
Vedoucí oddělení Regionální péče

13.2.2024  
V HRADECÍ  
KOKOŘÍNĚ

DATUM A MÍSTO

PODPIS



Hexagon Energy s.r.o.

Evropská 516/10

160 00 Praha 6

IČ: 17105846

DIČ: CZ17105846

3. 1. 2024  
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS



## Příloha č. 1 smlouvy 24\_SOBS01\_4122274520

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122274520

### SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – výroba

- umístění zařízení: Březinka 31, 277 23 Kokořín
- číslo místa spotřeby: 0001499316
- číslo odběrného místa: 0003854266
- typ výroby: fotovoltaická na objektu
- způsob provozu výroby: přebytky do distr. soustavy
- EAN:
  - pro data spotřeby 859182400611338177
  - pro data výroby 859182400611338160

### MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: Rozpojovací jističí skříň
- hranice vlastnictví: Pojistkové spodky v rozpojovací jističí skříni
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: Pojistky nn v rozpojovací a jističí skříni

### TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 0,4 kV (NN)
- způsob připojení: 3 (počet fází)
- hodnota jističe před elektroměrem: 3 x 32,0 A; vypínací charakteristika: B
- celkový instalovaný výkon: 19,800 kW
- rezervovaný výkon výroby (max. výkon dodávky elektřiny do DS): 19,800 kW

### PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Ohřev TUV - akumulační	2,000	2,000	2,000
Baterie pro akumulaci	0,000	23,200	23,200

### INSTALOVANÉ VÝROBNÍ ZAŘÍZENÍ

	POČET ks	INST. VÝKON kW	DRUH as, n., s, n.	VÝROBCE	TYP
TYP č. 1	0	19,800	Se střídačem		FVE na objektu - CFV

### POVOLENÝ ROZSAH ÚČINÍKU (COS φ)

- spotřeba I. kv. odběr P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
- IV. kv. odběr P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)
- výroba II. kv. dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
- III. kv. dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Autonomní regulace Q(U) výroby dle Pravidel provozování distribuční soustavy, příloha 4.

### PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení Vašeho zařízení dle výše uvedené specifikace provede PDS nutné úpravy distribuční soustavy na své náklady v rozsahu:

Ze stávající DTS ME\_0517 Obec bude vyveden 2xkNN AYKY240. Jeden kNN bude smyčkovat stávající odběry a bude zakončen v nové SD022 která bude vystavěna u č.p.30.Druhý přímý kNN bude zakončen také v SD022. Z nové SD022 z pozice kde bude zakončen smyčkováný kNN bude protlakem/překopem vyveden kNN AYKY 240, který bude zakončen v nové SR602 do které se přepojí stávající odběry a bude novým předávacím místem žadatele o FVE. Z nové SD022 (pozice přímý kNN) se vyvede vývod kNN AYKY120 do stávajícího nadzemního vedení. PB č. 4 se dle posouzení projektanta ponechá/vymění. Stávající nadzemní vedení včetně PB v trase nového kNN se zdemontuje.

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

V elektroměrovém rozvaděči provést výměnu stávajícího hlavního jističe za hodnotu 3x32 A (s charakteristikou typu B) dle platných připojovacích podmínek ČEZ Distribuce, a. s. Nutno dodržet selektivitu předřazeného jističího prvku (pojistky) v pojistkové skříni včetně dodržení odpovídající dimenze přírodního vedení - HDV dle platných ČSN a PNE. Připojovaná výroba i elektroměrový rozvaděč bude odpovídat aktuálně platným Připojovacím podmínkám nn. Elektroměrový rozvaděč bude připraven pro osazení 4Q elektroměru.

Žadatel předloží před uvedením výroby do trvalého provozu (zkráceně UTP) prohlášení výrobce střídače, že toto zařízení má implementovány funkce Q(U), P (U), LVRT/FRT a P(f).

Projektová dokumentace musí být v souladu s Přílohou č. 4 PPDS a Technickými podmínkami připojení v příloze smlouvy.

Otočte prosím

Instalace výroby/střídače s akumulčním zařízením s možností krátkodobého ostrovního provozu předávacího místa s výrobnou, řízeným rozpadem, musí být vybavena instalací vazebního spínače znemožňujícího v případě ostrovního provozu přenos napětí do dalších fází, včetně oddělení místa připojení nebo části obvodu zajišťujícího ostrovní provoz dle článku 7 Přílohy č.4 PPDS.

#### ZPŮSOB A PROVEDENÍ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTRINY

- umístění měřicího zařízení: pilíř, oplocení
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: B
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako přímé. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření upravené k zaplombování tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. V případě vícetarifní distribuční sazby s podmínkou blokování spotřebičů odběratel nainstaluje do elektroměrového rozvaděče ovládací relé s parametry dle platných připojovacích podmínek. Instalaci ovládacího relé zajistí zákazník dle schématu dočasného zapojení do doby Prvního paralelního připojení (PPP). Pracovník ČEZ Distribuce, a. s., při PPP zajistí přepojení blokovacích vodičů dle finálního schématu zapojení. Elektroměrový rozvaděč s měřením v přímém zapojení musí být proveden v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS, Připojovacími podmínkami pro výroby elektřiny pro připojení k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a. s. v platném znění a Připojovacími podmínkami nn pro osazení měřicích zařízení v odběrných místech napojených z distribuční sítě nízkého napětí v platném znění; platné znění připojovacích podmínek je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### DALŠÍ PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení před vlastní realizací. Projektovou dokumentaci můžete předat na kontaktním místě nebo zaslat na naši zaslací adresu.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Připojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝROBNY

Provoz výroby musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (přípustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výroby nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výroby nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětovného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% Pn/min.

Výrobna musí být schopna úrovněového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). V oblasti bez signálu HDO bude k regulaci použita řídicí jednotka (ŘJ), taktéž v majetku PDS. Přijímač HDO musí být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude na základě dohody žadatele (výrobce) s PDS přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO (případně ŘJ) musí být instalován tak, aby zůstal pod napětím (funkční) i po odpojení výroby z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výroby se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0 % a 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav). K této regulaci je Žadatel povinen zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Výrobna je ze strany PDS řízena pouze v případech stanovených právními předpisy nebo dohodou mezi žadatelem a PDS, a to za podmínek stanovených těmito předpisy nebo touto dohodou. Jedná se zejména o možnost přechodné změny dodávky výkonu výroby, resp. dočasné (na nezbytně nutnou dobu) přerušení dodávky elektřiny.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výroby k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výroby paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.



Pokud v průběhu provozu výroby dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Připojovací podmínky ČEZ Distribuce, a. s.“ bude výroba odpojena od DS a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.

Za škody vzniklé provozem výroby odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výroby, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výroby, jehož zdroj škodu způsobil.

#### PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výroby a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace provedení výroby aktualizovaná podle skutečného stavu v jednom vyhotovení v rozsahu podle části 4.5 přílohy č. 4 PPDS.
- Jednopolové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace.
- Přílohu č. 4 této smlouvy Chování výroby připojené dle žádosti č. 4122274520 v síti potvrzenou montážní firmou.

R4P100 ReqType:H ReqExtID:001684688: ProcessID:CS-20240103T221258-0004 DocExtID:0000000067766756  
BOID:001A4A1A12071EDEAABED821875DF422 BONIM:ZISUCSPRN DocType:C205IwY(16) SAPDocId:Ycb-SML-875 ZakID:0011588967  
DocID:001048625479 IA:46P22-304316223 Ver:K635D238P220 Dav:370818220001)h PSP str:837 lat:419 zms:32

614715846-16 Z







The first part of the paper is devoted to a discussion of the

main results of the paper. The second part is devoted to a

discussion of the main results of the paper. The third part is

devoted to a discussion of the main results of the paper.

The fourth part is devoted to a discussion of the main results

of the paper. The fifth part is devoted to a discussion of the

main results of the paper. The sixth part is devoted to a

discussion of the main results of the paper. The seventh part

is devoted to a discussion of the main results of the paper.

The eighth part is devoted to a discussion of the main results

of the paper. The ninth part is devoted to a discussion of the

main results of the paper. The tenth part is devoted to a

discussion of the main results of the paper. The eleventh part

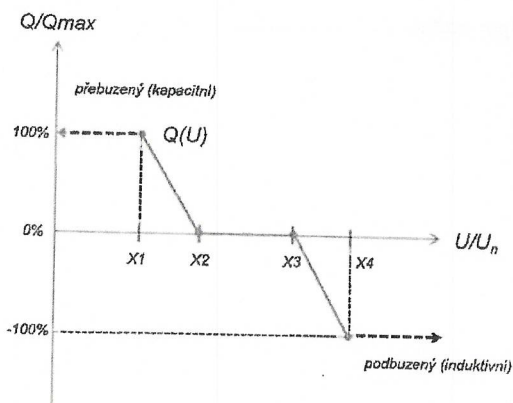
is devoted to a discussion of the main results of the paper.



## Příloha č. 4 smlouvy 24\_SOBS01\_4122274520

**Chování výrobní připojené na adrese Březinka 31, 277 23 Kokořín dle žádosti o připojení č. 4122274520 v síti**  
 Výrobní je možno připojit za podmínky vybavení výrobní funkcemi  $Q(U)$ ,  $P(U)$ ,  $LVRT$ ,  $P(f)$  dle přílohy 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola „Chování výroben v síti“ (dále P4 PPDS) a tyto funkce musí být při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením:

### - Řízení jalového výkonu $Q(U)$ – dle P4 PPDS



Body charakteristiky  $Q(U)$ :

$$X1 = 0,94$$

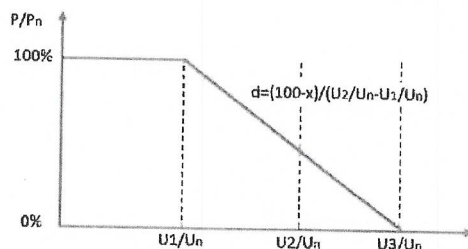
$$X2 = 0,97$$

$$X3 = 1,05$$

$$X4 = 1,08$$

Doporučená časová konstanta 5 s

### - Přizpůsobení činného výkonu $P(U)$ – dle P4 PPDS



Body charakteristiky  $P(U)$ :

$$U1/Un = 109 \%$$

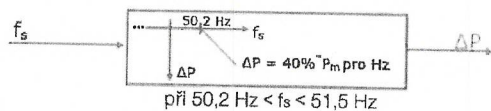
$$U2/Un = 110 \%$$

$$U3/Un = 111 \%$$

Doporučená časová konstanta 5 s

### - Dynamická podpora sítě - nastavení dle příslušného grafu pro Váš typ a výkon výrobního modulu dle přílohy 4 PPDS.

- **Snížení činného výkonu při nadfrekvenci  $P(f)$**  - výrobní připojené do DS, které se automaticky neodpojí, musí být schopné při kmitočtu nad 50,20 Hz snižovat okamžitý činný výkon gradientem 40 % na Hz.



$$\Delta P = 20P_m \frac{50,2\text{Hz} - f_s}{50\text{Hz}}$$

$P_m$  okamžitý dostupný výkon

$\Delta P$  snížení výkonu

$f_s$  frekvence sítě

V rozsahu 47,5 Hz <  $f_s$  < 50,2 Hz žádné omezení

Při  $f_s \leq 47,5$  Hz a  $f_s \geq 51,5$  Hz odpojení od sítě.

Žadatel má povinnost toto nastavení na výzvu PDS na své náklady změnit a to do 30 dnů od obdržení výzvy od PDS.

Přílohu č. 4 okopírujte a potvrzenou montážní firmou předějte jako podklad pro První paralelní připojení.

Otočte prosím

Potvrzení zhotovitele o nastavení charakteristik:

Zhotovitel: .....

Potvrzuji, že charakteristiky výroby na adrese: Březinka 31, 277 23 Kokořín připojené dle žádosti o připojení č. 4122274520 jsou nastaveny v souladu s přílohou č. 4 a nastavení je chráněno heslem servisního technika.

Dne: .....

Zástupce zhotovitele: .....

Podpis, razítko: .....





## Plná moc

### Zmocnitel

Název: **Obec Kokořín**  
Sídlem: **Kokořín 52**  
IČO: **236926**  
Zástupce: **Vladimír Šesták, starosta**

(dále jen „zmocnitel“)

**zmocňuje**

### Zmocněnec

Obchodní firma: **Hexagon Services s.r.o.**  
Sídlem: **Světova 523/1, 180 00 Praha 8, Česká republika**  
IČO: **14058499**  
Spisová značka v OR: **C359740 vedená u Městského soudu v Praze**  
Zástupce: **obchodní společností Hexagon Entity s.r.o. IČO: 09803734, jako jednatelem, kterou zastupuje pan Radek Lekeš, nar. 13. 6. 1993,**

(dále jen „zmocněnec“)

aby obec, v souvislosti s uzavřenou Smlouvou o dílo, zmocněnec zastupoval a jednal jejím jménem při úkonech souvisejících s uzavřením, změnou nebo ukončením smluv, kterými se realizuje připojení mikrozdroje do odběrného místa.

- ☐ Tato plná moc opravňuje zmocněnce jednat jménem zmocnitele s ČEZ Distribuce, a.s., PRE Distribuce, a. s., EG.D, a.s., a stávajícím dodavatelem elektrické energie.
- ☐ Tato plná moc se vztahuje na objekty na adresách:

Obecní úřad Kokořín 52, 277 23 Kokořín  
Březinka 31, 277 23 Kokořín - Březinka



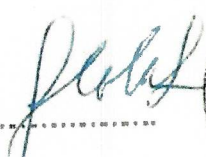



## Hexagon Services

- ☐ Tato plná moc pozbývá platnosti po kompletní realizaci včetně výměny elektroměru distributorem a zaslání protokolu o výměně elektroměru.

V KOKOŘÍNĚ dne 22. 12. 2023

Zmocnitel :

  
.....  


**Vladimír Šesták**  
starosta

Prohlašuji, že výše uvedené zmocnění přijímám.

V HRADCI KRÁLOVÉ dne 20. 12. 2023

Zmocněnec :

**Hexagon Services s.r.o.**

  
**Hexagon Entity s.r.o.**  
Bělehradská 858/23  
120 00 Praha 2  
IČ: 09803794  
DIČ: CZ09803794

**Radek Lekaš za Hexagon Entity s.r.o.**  
jednatel

Souhlas vlastníka nemovitostí s umístěním výřobny na jeho nemovitostech

Název: **Obec Kokořín**

Sídlem: **Kokořín 52**

IČO: **236926**

Zástupce: **Vladimír Šesták, starosta**

V KOKOŘÍNĚ dne 22. 12. 2023

Vlastník předmětných nemovitostí:


OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI  
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Kokořín

podle č. legalizace 12/18  
významově podepsal Vladimír Šesták, starosta  
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Kokořín 52  
adresa trvalého pobytu Kokořín 52  
adresa trvalého pobytu na území České republiky  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, vedené v této  
ověřovací doloze  
V Kokoříně dne 22. 12. 2023

**Štolslava PÁNKOVÁ**  
jméno a příjmení ověřovací osoby, která legalizaci provádí  
(nebo náhradní osoba)

\* Nehodí se štamptovat



  
**Vladimír Šesták**  
starosta

